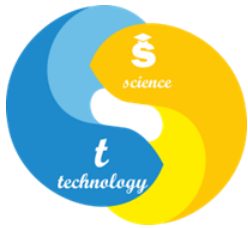


УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ НАУКИ І ТЕХНОЛОГІЙ



СИЛАБУС
«Економіка будівництва»

Статус дисципліни	вибіркова
Код та назва спеціальності та спеціалізації (за наявності)	192 Будівництво та цивільна інженерія
Назва освітньої програми	Відновлення та будівництво штучних споруд на об'єктах національної транспортної системи
Освітній ступінь	Бакалавр
Обсяг дисципліни (кредитів ЄКТС)	3
Терміни вивчення дисципліни	2 семестр
Назва кафедри, яка викладає дисципліну, аббревіатурне позначення	ЕМ
Мова викладання	українська

Лектор

Кандидат економічних наук, доцент
Гненний Микола Васильович
gntnniyn@ukr.net
<https://lider.diit.edu.ua/course/view.php?id=39>

м. Дніпро, Лазаряна, 2, 4 поверх, ауд.4206.

Передумови вивчення дисципліни	Дисципліни, вивчення яких спираються на дисципліну «Економіка будівництва»: ОК34. Навчальна практика на 4 курсі ОК37. Дипломовання
Мета навчальної дисципліни	Метою викладання навчальної дисципліни «Економіка будівництва» є: забезпечення студентів базовими знаннями в галузі економіки будівництва, набуття практичних навичок щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, пов'язаних з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві, аналізу впливу вартісних, цінових показників на продукцію підприємств, які будують мости і транспортні тунелі.
Очікувані результати навчання	РН01. Називати, описувати, відтворювати сутність категорій "економіка" та "організаційна діяльність"; методичний інструментарій кошторисної справи; сутність, суб'єктів, механізм функціонування та методи аналізу кон'юнктури будівельного ринку України РН01. Називати, описувати, відтворювати принципи підвищення конкурентоспроможності в умовах сучасного ринку; методи управління економічними показниками в будівельних організаціях.

	<p>PH01,PH05. З'ясувати, пояснювати, інтерпретувати роль економіки будівництва у системі факторів виробництва; функції основних та обігових засобів, їх місце у системі економіки підприємства; методичний інструментарій кошторисної справи з урахування чинників часу, ризику, ліквідності та інфляції; механізм функціонування та методи аналізу будівельної кон'юнктури.</p> <p>Класифікувати, описувати, пояснювати принципи економічного розвитку будівельної організацій в сучасних умовах</p> <p>PH01,PH09 Застосовувати методичний інструментарій економіки будівництва з урахування чинників часу, ризику, ліквідності та інфляції; обчислювати показники та оцінювати економічної ефективності будівельної діяльності.</p> <p>PH10. Приймати ефективні рішення для отримання переваги будівельної організації і готувати їх діяльність до змін та захоплення нових ніш на ринку.</p> <p>PH09,PH10. Виконувати та аналізувати економічні розрахунки вартості будівельних об'єктів</p> <p>PH10. Вміти управляти організацією, її економічними показниками, здійснюючи їх інформаційне, методичне, матеріальне, інвестиційне та кадрове забезпечення, в тому числі у відповідності до міжнародних стандартів та рекомендацій моделей досконалості.</p> <p>PH01,PH10. Застосовувати навички обґрунтування та управління будівельними проектами, генерування підприємницької ідеї</p>				
Зміст дисципліни	<p>Лекції:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Головні поняття економіки будівництва 2. Основні засоби будівельної організації 3. Оборотні засоби будівельних організацій 4. Кадри і продуктивність праці в будівництві 5. Собівартість будівельної продукції 6. Ціноутворення в будівництві 7. Кошторисна справа в будівництві 8. Інвестиційні ресурси будівельних організацій <p>Практичні:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Основні фонди будівельної організації 2. Оборотні засоби будівельних організацій 3. Кадри і продуктивність праці у будівництві 4. Оплата праці в будівництві 5. Собівартість будівельної продукції 6. Ціноутворення та кошторисна справа в будівництві 7. Складання кошторисів у будівництві 8. Інвестиційні ресурси будівельних організацій 				
Контрольні заходи та критерії оцінювання	<p style="text-align: center;">ЗАЛІК</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Шкала ЄКТС</th> <th>Очікувані результати навчання</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">А</td> <td>Здобувач освіти глибоко і в повному обсязі засвоїв програмний матеріал в галузі економіки будівництва, володіє необхідними вміннями та навичками щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, пов'язаних з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві, аналізу впливу вартісних, цінових</td> </tr> </tbody> </table>	Шкала ЄКТС	Очікувані результати навчання	А	Здобувач освіти глибоко і в повному обсязі засвоїв програмний матеріал в галузі економіки будівництва, володіє необхідними вміннями та навичками щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, пов'язаних з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві, аналізу впливу вартісних, цінових
Шкала ЄКТС	Очікувані результати навчання				
А	Здобувач освіти глибоко і в повному обсязі засвоїв програмний матеріал в галузі економіки будівництва, володіє необхідними вміннями та навичками щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, пов'язаних з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві, аналізу впливу вартісних, цінових				

	показників на продукцію підприємств, які будують мости і транспортні тунелі.
В	Здобувач знає програмний матеріал в галузі економіки будівництва, володіє необхідними вміннями та навичками щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, пов'язаних з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві, але припускає незначні помилки під час аналізу впливу вартісних, цінових показників на продукцію підприємств, які будують мости і транспортні тунелі.
С	Здобувач знає програмний матеріал в галузі економіки будівництва, володіє необхідними вміннями та навичками щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, пов'язаних з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві, але припускаючи неточності в розрахунках та обґрунтуванні впливу вартісних, цінових показників на продукцію підприємств, які будують мости і транспортні тунелі.
Д	Здобувач знає тільки основний програмний матеріал в галузі економіки будівництва, частково володіє необхідними вміннями та навичками щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, припускає неточності, пов'язані з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві та обґрунтуванні впливу вартісних, цінових показників на продукцію підприємств, які будують мости і транспортні тунелі.
Е	Здобувач знає тільки основний програмний матеріал в галузі економіки будівництва, частково володіє необхідними вміннями та навичками щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, припускає грубі неточності, пов'язані з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві та обґрунтуванні впливу вартісних, цінових показників на продукцію підприємств, які будують мости і транспортні тунелі.
FX	Здобувач знає тільки основний програмний матеріал в галузі економіки будівництва, при цьому невпевнено володіє вміннями та навичками виконання практичних задач щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, припускає грубі неточності,

	пов'язані з оцінкою стану будівельного комплексу, розрахунку кошторисів на будівництво мостів і транспортних тунелів.
F	Здобувач не розуміє і не орієнтується у матеріалі економіки будівництва, розрахунки показників стану будівельних організацій та кошторисів не доводить до кінця, не дає відповіді на запитання; потрібний повторний курс вивчення дисципліни.

Досягнення вищих оцінок за шкалою ЄКТС базується на досягнутих нижчих.

Види діагностування результатів навчання

Вид контролю	Бал
ПК1	50
ПК2	50

Співставлення шкал оцінювання

Диференційований залік			
Бал	Оцінка ECTS	Оцінка за чотирибальною шкалою	
90 – 100	A	Відмінно	відмінно
82 – 89	B	Добре	дуже добре
75 – 81	C		добре
67 – 74	D	Задовільно	задовільно
60 – 66	E		достатньо
35 – 59	Fx	Незадовільно	незадовільно з повторним складанням контрольного заходу
1-34	F		незадовільно з повторним вивченням дисципліни

Політика викладання	<p>Несуть відповідальність студенти, які під час будь-якого методу оцінювання порушують принципи академічної доброчесності, тобто: списують, – виконують аудиторну письмову роботу із залученням зовнішніх джерел інформації, крім дозволених для використання; обманюють – видають практичні заняття, які виконані третіми особами, як власну.</p> <p>За порушення академічної доброчесності студенту пропонується повторне проходження оцінювання.</p> <p>У випадку незгоди з результатами поточного, семестрового контролю здобувач освіти звертається до екзаменатора за роз'ясненням/або з незгодою щодо отриманої оцінки. У випадку незгоди з прийнятим рішенням екзаменатора здобувач освіти звертається у письмовій формі до декану факультету з умотивованою заявою щодо неврахування екзаменатором важливих обставин під час оцінювання. Декан факультету ухвалює рішення за заявою здобувача освіти, керуючись аргументами, якими здобувач освіти мотивує свою незгоду з оцінкою, і поясненнями (усними чи письмовими) екзаменатора.</p>
Засоби навчання	

Рекомендована література

Основна

1. Економіка будівництва [Текст] : навч. посіб. / за ред. О. Іванілова. – Х. : Вища школа, 2001. – 584 с.
2. Рогожин, П. С. Економіка будівельних організацій [Текст] / П. С. Рогожин, А. Ф. Гойко. – К. : Видавничий дім «Скарби», 2007. – 448 с.
3. Ізмайлова, К.В. Фінансовий аналіз у будівництві [Текст] : навч. посібник / К. В. Ізмайлова. – К. : Кондор, 2007. – 236 с.
4. Економіка залізничного транспорту [Текст] : підручник / за ред. Ю. В. Кулаєва. – Д.: ДНУЗТ ім. академіка В. Лазаряна, 2014. – 480 с.
5. Гойко А.Ф., Дудіна Е.В., Ізмайлова К.В. Економіка будівництва: Навчальний посібник / За загальною редакцією К.В. Ізмайлової. – К.: КНУБА, 2008. – 172 с.
6. Гнатченко, Є. Ю. Економіка будівництва [Текст] : конспект лекцій для студентів денної і заочної форм навчання освітнього рівня «бакалавр» за спеціальністю 192 – Будівництво та цивільна інженерія / Є. Ю. Гнатченко. – Х. : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2018. – 62 с.

Додаткова

7. Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»
8. Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1 (наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 30.04.2022 № 67).
9. Кошторисні норми України «Настанова з розроблення ресурсних елементних кошторисних норм» (наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 30.04.2022 № 67)
10. КНУ Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи. ТУНЕЛІ ТА МЕТРОПОЛІТЕНИ (Збірник 29), (наказ Міністерства розвитку громад та територій України 31.12.2021 № 374).
11. КНУ Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи. МОСТИ І ТРУБИ. (Збірник 30), (наказ Міністерства розвитку громад та територій України 31.12.2021 № 374).
12. РЕСУРСНІ КОШТОРИСНІ НОРМИ ЕКСПЛУАТАЦІЇ БУДІВЕЛЬНИХ МАШИН ТА МЕХАНІЗМІВ (наказ Міністерства розвитку громад та територій України 15.06.2021 № 156).
13. ЗМІНА № 1 до Настанови з визначення вартості будівництва (наказ Міністерства розвитку громад та територій України 30 квітня 2022 року № 67).
14. КОЕФІЦІЄНТИ до вартості людино-години залежно від тривалості робочого тижня та умов виконання будівельних робіт. Додаток 16 до Настанови (пункти 4.4, 4.5).
15. ПОКАЗНИКИ для визначення ліміту коштів на виконання будівельних робіт (крім ремонтно-будівельних) у зимовий період в інвесторській кошторисній документації. Додаток 22 до Настанови (пункт 4.25).
16. Економіка будівництва [Текст]: завдання до практичних занять / Дніпропетр. нац. ун-т залізн. трансп. ім. акад. В. Лазаряна; уклад.: М. В. Гненний, М. І. Міщенко, О. М. Гненний. – Д.: Вид-во Дніпропетр. нац. ун-ту залізн. трансп. ім. акад. В. Лазаряна, 2019. – 26 с.

Електронні ресурси

17. Тести контролю знань з дисципліни економіка будівництва
<https://naurok.com.ua/testi-kontrolyu-znan-z-disciplini-ekonomika-budivnictva-73669.html>
18. Інформація про ціни на основні будівельні матеріали, вироби та конструкції в Україні.
<https://www.inproekt.kiev.ua/CO/Advice>

19.Гненний М.В., Гребенюк Г.М. Дистанційний курс. Економіка будівництва.
<http://lider.diit.edu.ua/course/view.php?id=1381>

20.Бібліотека університету та її депозитарій (<https://library.diit.edu.ua/uk/catalog>,
<https://library.diit.edu.ua/uk/catalog?category=books-and-other>).

Метою завдань до практичних занять є закріплення і конкретизація системи спеціальних знань в галузі економіки будівництва, набуття практичних навичок щодо їх застосування за напрямками цієї діяльності, пов'язаних з оцінкою стану будівельного комплексу, його інвестиційної привабливості, на підставі використання основ діючої в Україні системи ціноутворення і кошторисного нормування в будівництві, аналізу впливу вартісних, цінових показників на продукцію підприємств, які будують мости і транспортні тунелі